

Акт № 196

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 52

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 52-81 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **52**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Прочистка бойлера	шт.	1	59 890,49
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена канала (68м) и стояков (66м) канализации в подвале	м	68	306 765,78
-372 388,02	303 420,59	-68 967,43	Ремонт мягкой кровли над кв.57	м2	27	27 224,35


	Замена запорной арматуры ГВС в подвале под кв.81	шт.	1	2 464,06
	Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры в кв.58 (3шт.)	м	2	8 348,77
	Замена автомата в под. № 4, 2-й эт.	шт.	1	2 814,17
	Ремонт мягкой кровли над кв.20,40,57 и козырёк входа в под. № 4	м2	177	174 659,23
	Установка информационных щитов в под. № 1,2,3	шт.	3	8 199,00
	Замена пакетного выключателя на автомат в под. № 1, 2-й эт., кв.7	шт.	1	2 906,40
	Замена запорной арматуры ХВС в кв.56	шт.	1	2 078,13
	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС в подвале	шт.	4	5 569,36
	Замена стояков ГВС и ХВС в кв.76	п.м.	8	15 619,93
	Замена запорной арматуры в подвале	шт.	6	9 944,47
	Замена запорной арматуры ХВС и ГВС в кв.20	шт.	2	3 951,56
	Замена запорной арматуры на ЦО в подвале	шт.	1	1 077,87
	ИТОГО			631 513,57
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-700 481,00

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 631 513,57 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)